

**Протокол рассмотрения заявок
на участие в аукционе в электронной форме по продаже права на заключение договора
аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения
(извещение № SBR012-2502190042)**

от 31.03.2025 № 321

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте yuryuzan.ru, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет torgi.gov.ru)

- | | | |
|----|----------------------------|--|
| 1. | Дата рассмотрения заявок: | 31.03.2025 в 10 час. 00 мин. |
| 2. | Место рассмотрения заявок: | Челябинская обл., г. Юрюзань,
ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11 |
| 3. | Организатор аукциона: | Отдел по управлению имуществом и
земельным отношениям администрации
Юрюзанского городского поселения |
| 4. | Собственник имущества: | Администрация Юрюзанского городского
поселения |

5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 04.02.2025 № 50 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

6. Форма торгов: Открытый аукцион в электронной форме (далее – Аукцион) по составу участников и по форме подачи заявлений о стоимости арендной платы в год за земельный участок.

7. Состав аукционной комиссии:

Председатель Комиссии: Глава Юрюзанского городского поселения	Добровольский Александр Александрович
Члены аукционной комиссии:	Радионова Лариса Викторовна Калугина Анастасия Владимировна Чернецов Антон Андреевич
Секретарь аукционной комиссии:	Полишенкова Светлана Евгеньевна

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 23.12.2024 № 377 «Об утверждении состава аукционной комиссии». Кворум имеется.

8. Повестка заседания аукционной комиссии:

- 1) Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением № SBR012-2502190042;
- 2) Установление факта поступления задатка от Претендента,
- 3) Признание претендента участником аукциона или об отказе претенденту в допуске к участию в аукционе;
- 4) Подписание протокола о признании претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

9. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Земельный участок площадью 1270,0 кв. м. Кадастровый номер 74:10:0307001:729, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Челябинская область, район Катав-Ивановский, город Юрюзань, улица Радужная, земельный участок 47.	58 974,99	17 692,50

10. Заявки на участие в аукционе

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 поступила 1 заявка. Заявка по лоту №1 зарегистрирована в Журнале регистрации заявок.-

Отозванные заявки: нет

Отказано в приеме заявок: нет.

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки претендента	Сведения о задатке, заблокировано оператором (руб.)
1.	5709	09.03.2025 08:38	17 692,50

По состоянию на 10:00 31.03.2025 в журнале регистрации участников аукциона зарегистрирован 1 (один) претендент.

11. Результат рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Аукционная комиссия, рассмотрев заявки на участие в аукционе по Лоту №1 на соответствие требованиям, установленным информационным сообщением № SBR012-2502190042 и документацией об аукционе, приняла решение:

11.1. Заявка № 5709 по Лоту №1 соответствует требованиям, установленным информационным сообщением. Претендента по заявке № 5709 признать участником аукциона.

11.2. Аукцион признать несостоявшимся по основанию, предусмотренному п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации – по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

11.3. Руководствуясь ст. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации, Администрации Юрюзанского городского поселения направить договор аренды земельного участка в форме электронного документа на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в личный кабинет заявителю по лоту № 1, единственному подавшему заявку на участие в аукционе, не ранее чем 10 (десять) дней, но не позднее 15 (пятнадцати) дней с момента размещения настоящего протокола.

12. Голосовали «ЗА»: единогласно

Голосовали «ПРОТИВ»: против голосов нет

13. Заседание аукционной комиссии окончено 31.03.2025 в 10 часов 30 минут.

14. Протокол подписан 31.03.2025 аукционной комиссией в составе:

Председатель Комиссии:

Глава Юрюзанского городского поселения

 А. А. Добровольский

Члены аукционной комиссии:

 А.В. Калугина

 Л.В.Радионова

 А.А. Чернецов

Секретарь аукционной комиссии:

 С.Е. Полишенкова